

Esclarecimentos iniciais:

- 1) O CAR possui o caráter autodeclaratório e por esta razão os arquivos shapefiles baixados podem não corresponder com a realidade do terreno.
- 2) As informações autodeclaradas serão futuramente verificadas e homologadas através das análises de CAR, porém não existe previsão ainda para que estas análises iniciem no estado do RS.
- 3) O CAR é um sistema dinâmico no qual ocorrem novos envios e retificações a todo momento. Por esta razão recomendamos refazer as extrações de dados periodicamente.

Passo a passo resumido para baixar os arquivos espaciais do CAR e recortar por municípios:

- 1) Baixar e extrair os arquivos desejados em shapefile para o estado todo através da Consulta Pública do SiCAR Federal em <https://www.car.gov.br/publico/estados/downloads>
- 2) Abrir o arquivo Shapefile (.shp) desejado em algum software GIS como ArcGIS ou QGIS.
- 3) Abrir a tabela de atributos e organizar o campo “cod_imovel” por ordem alfabética.
- 4) Selecionar todo intervalo de imóveis que iniciem com o Código IBGE do município desejado.
- 5) Salvar os imóveis selecionados como uma nova camada (Shapefile ou KML).
OBS.: o campo “ind_status” indica se o imóvel está Ativo (AT), Pendente (PE) ou Cancelado (CA). Recomendamos excluir os Cancelados ou verificar e atentar para este campo durante as consultas.
- 6) Repetir o procedimento para todas as camadas/categorias desejadas.

Abaixo o passo a passo detalhado com prints e como executar os comandos dentro do software GIS.

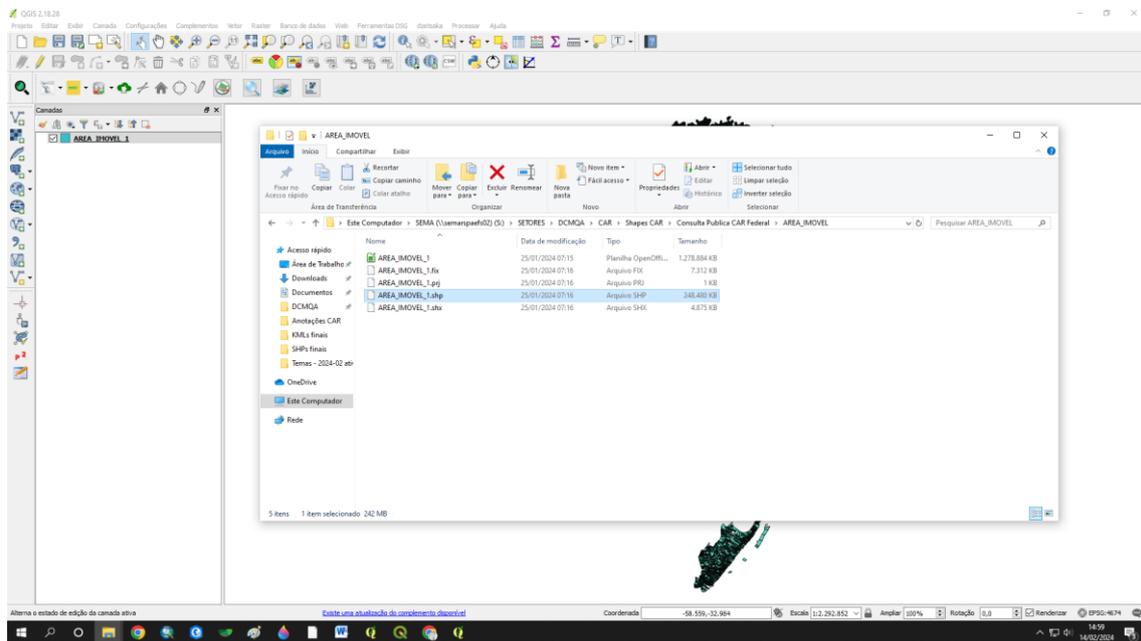
Passo a passo detalhado para baixar os arquivos espaciais do CAR e recortar por municípios:

1) Baixar e extrair os arquivos desejados em shapefile para o estado todo através da Consulta Pública do SiCAR Federal em <https://www.car.gov.br/publico/estados/downloads>
Os arquivos ficarão separados em pastas conforme abaixo.

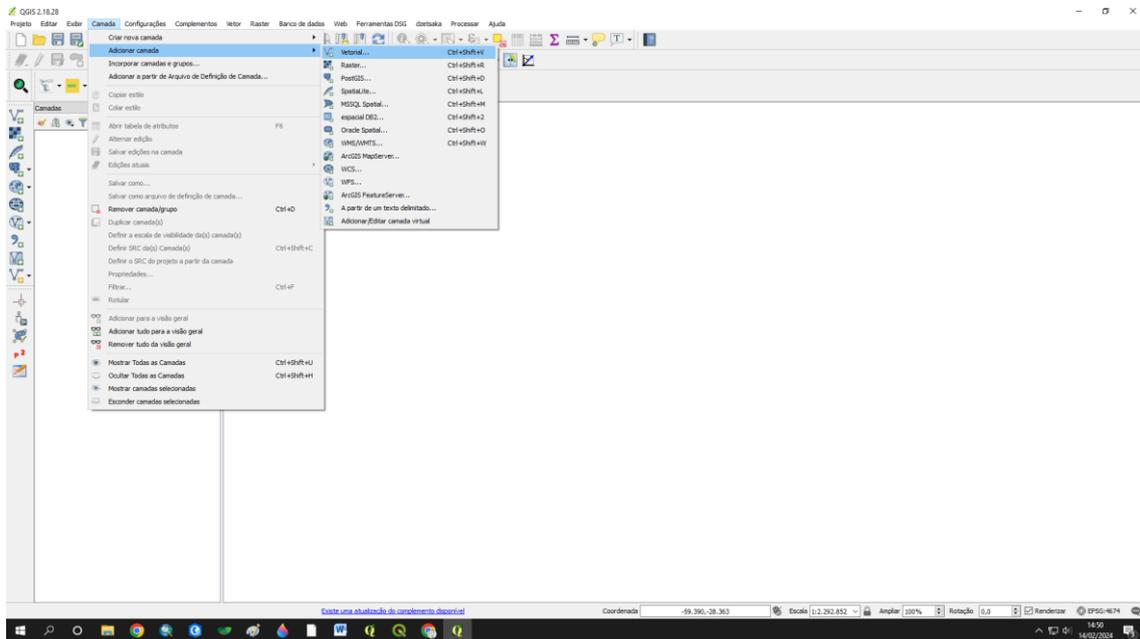
Nome	Data de modificação	Tipo	Tamanho
APPS	01/02/2024 17:07	Pasta de arquivos	
AREA_CONSOLIDADA	01/02/2024 16:14	Pasta de arquivos	
AREA_IMOVEL	01/02/2024 16:13	Pasta de arquivos	
AREA_POUSIO	01/02/2024 17:07	Pasta de arquivos	
HIDROGRAFIA	01/02/2024 16:13	Pasta de arquivos	
RESERVA_LEGAL	01/02/2024 16:13	Pasta de arquivos	
SERVIDAO_ADMINISTRATIVA	01/02/2024 17:05	Pasta de arquivos	
USO_RESTRITO	01/02/2024 17:07	Pasta de arquivos	
VEGETACAO_NATIVA	01/02/2024 16:12	Pasta de arquivos	

2) Abrir os arquivos Shapefile (.shp) em algum software GIS como ArcGIS ou QGIS. Para isto existem duas possibilidades.

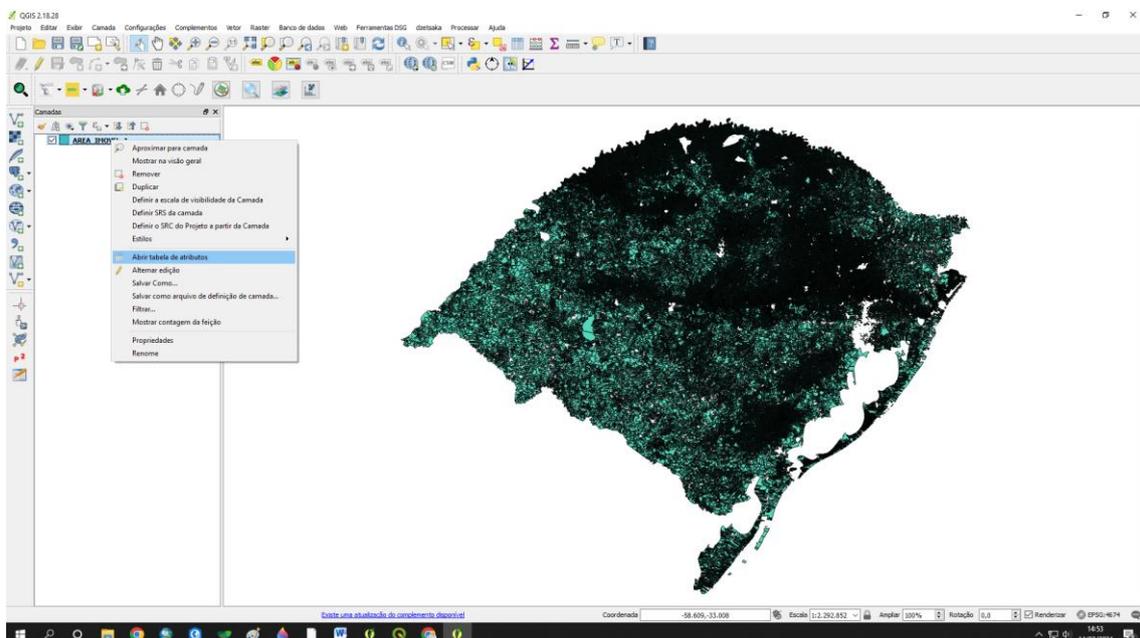
2.1) Para abrir o arquivo shapefile basta arrastar o arquivo com extensão .shp para a lista de camadas;



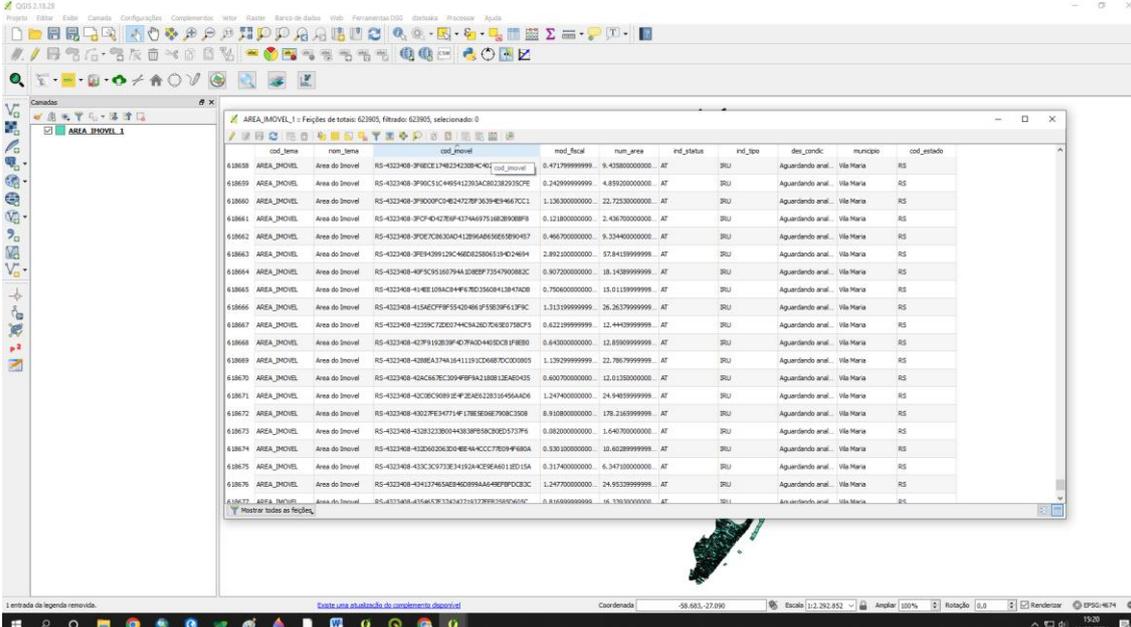
2.2) Ou clicar em Camada > Adicionar Camada > Vetorial e selecionar o arquivo desejado.



3) Após abrir o arquivo shapefile da camada desejada, abrir a sua tabela de atributos. Para isto, clique com o botão direito na camada e depois em “Abrir tabela de atributos”.



4) Organizar o campo “cod_imovel” em ordem alfabética. Para isto, basta dar um duplo clique no nome do campo e após carregar as informações por um tempo irá aparecer uma seta indicando se a classificação está na ordem crescente ou decrescente. Para alterar/inverter, basta dar um duplo clique novamente.



cod_tema	nom_tema	cod_imovel	mod_fiscal	num_area	rd_status	rd_tipo	des_condic	municipio	cod_estado
618638	AREA_IMOVEL	RS-4323408-3F68CE17622423284C401	0.471799999999	9.432800000000	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618639	AREA_IMOVEL	RS-4323408-3F90C31C4465412393AC8228203CPE	0.242999999999	4.859200000000	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618660	AREA_IMOVEL	RS-4323408-3F900FC846247278F3C394E94667CC1	1.136300000000	22.723300000000	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618661	AREA_IMOVEL	RS-4323408-3F074D42786F43274669758828008F8	0.121800000000	2.436700000000	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618662	AREA_IMOVEL	RS-4323408-3F0E7C3630404128964665655890467	0.466700000000	9.334400000000	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618663	AREA_IMOVEL	RS-4323408-3F84309129C48E2C28065194C24694	2.892200000000	57.841999999999	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618664	AREA_IMOVEL	RS-4323408-48F3C91807944288F7354790083C	0.907200000000	18.143899999999	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618665	AREA_IMOVEL	RS-4323408-414EE1084C84F878C3360841384702B	0.750600000000	15.011999999999	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618666	AREA_IMOVEL	RS-4323408-4154EC7F8F5542048F53839F613F9C	1.313199999999	26.263799999999	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618667	AREA_IMOVEL	RS-4323408-4239C720374C3A28070A3E0783CF5	0.622199999999	12.444399999999	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618668	AREA_IMOVEL	RS-4323408-423F9182838F4D79AD448DC8F8E80	0.643000000000	12.850099999999	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618669	AREA_IMOVEL	RS-4323408-428EA37A16411191C0687C0C00805	1.129299999999	22.786799999999	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618670	AREA_IMOVEL	RS-4323408-434C667EC3094F8F9A318881EAB04D5	0.600700000000	12.012000000000	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618671	AREA_IMOVEL	RS-4323408-430C8C98894E4F2EAB523815456A4D6	1.247400000000	24.948999999999	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618672	AREA_IMOVEL	RS-4323408-4302FE34771F178E8D6E7606C3508	8.910800000000	178.248999999999	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618673	AREA_IMOVEL	RS-4323408-43281223800443839F5830E05737P5	0.082000000000	1.646700000000	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618674	AREA_IMOVEL	RS-4323408-432862026E004EE464CCC7809F482A	0.539200000000	10.622899999999	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618675	AREA_IMOVEL	RS-4323408-433C3C973D34102442E8A601ED15A	0.317400000000	6.347000000000	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618676	AREA_IMOVEL	RS-4323408-4341374658E8402899A4E48E9F0C8C	1.247700000000	24.953399999999	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618677	AREA_IMOVEL	RS-4323408-434564C3E13A4347313738F815A0C6547	0.814899999999	16.136300000000	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS

5) Selecionar todos os imóveis de um mesmo município.

OBS.: Para isto é importante esclarecer que os Códigos dos imóveis no CAR são construídos da seguinte maneira:

Código da UF – Código IBGE do município – Conjunto único e aleatório de números e letras.

Sendo assim, ao organizar o campo “cod_imovel” por ordem alfabética, estamos agrupando todos os CARs de um mesmo município de forma contínua na tabela, podendo selecionar todos com dois cliques, ou seja, clicando no primeiro, segurando a tecla Shift e depois clicando no último.

Para saber o código IBGE de um determinado município, acesse o site <https://www.ibge.gov.br/cidades-e-estados/rs.html> e digite o nome do município desejado, conforme abaixo. Como exemplo, utilizaremos o município de Estação/RS, cujo código é 4307559.

QGIS 2.18.28

Projeto | Editar | Exibir | Camada | Configurações | Complementos | Vetor | Raster | Banco de dados | Web | Ferramentas DSG | Estilosa | Processar | Ajuda

Camada: AREA_MOVE_L

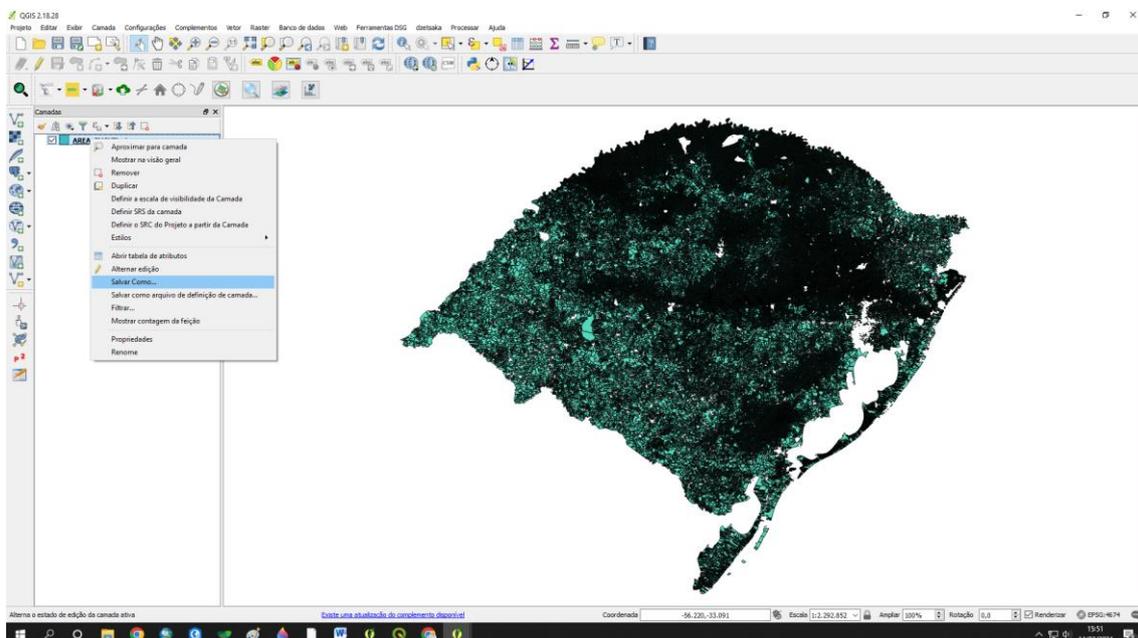
AREA_MOVE_L = Feições de totais: 62395, filtrado: 62395, selecionado: 606

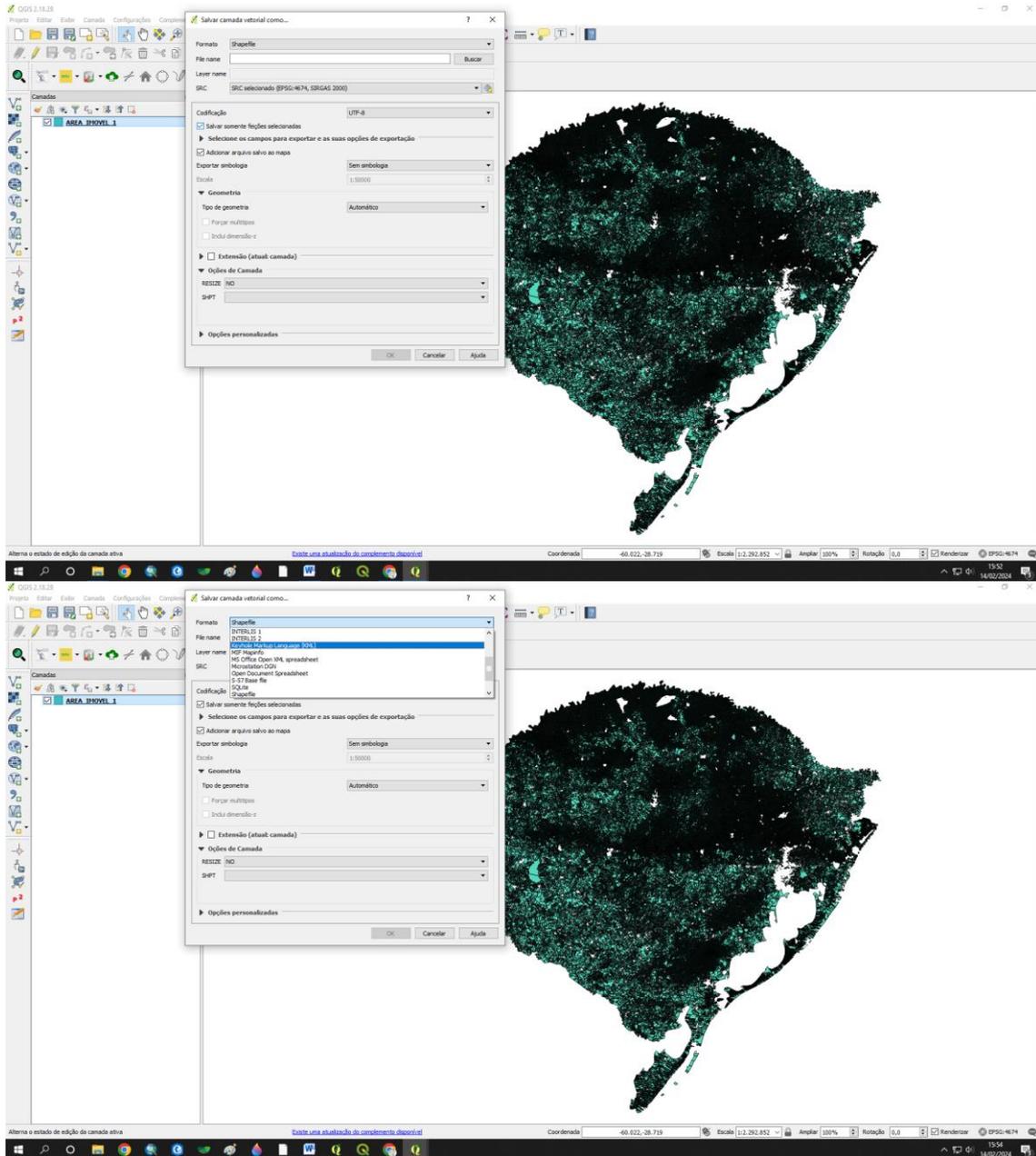
cod_feicao	nome_area	cod_inovel	mod_fiscal	num_area	nd_status	nd_tipo	des_condic	municipio	cod_estado
204088	AREA_MOVE_L	RS-4307559-FC307C0F08146A6DA1C3C5121CF342	0.2904000000	5.0779999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204089	AREA_MOVE_L	RS-4307559-FC307C0F08146A6DA1C3C5121CF342	0.2904000000	5.0779999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204090	AREA_MOVE_L	RS-4307559-FC307C0F08146A6DA1C3C5121CF342	0.2904000000	5.0779999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204091	AREA_MOVE_L	RS-4307559-FC307C0F08146A6DA1C3C5121CF342	0.2904000000	5.0779999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204092	AREA_MOVE_L	RS-4307559-FC307C0F08146A6DA1C3C5121CF342	0.2904000000	5.0779999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204093	AREA_MOVE_L	RS-4307559-FC307C0F08146A6DA1C3C5121CF342	0.2904000000	5.0779999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204094	AREA_MOVE_L	RS-4307559-FC307C0F08146A6DA1C3C5121CF342	0.2904000000	5.0779999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204095	AREA_MOVE_L	RS-4307559-FC307C0F08146A6DA1C3C5121CF342	0.2904000000	5.0779999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204096	AREA_MOVE_L	RS-4307559-FC307C0F08146A6DA1C3C5121CF342	0.2904000000	5.0779999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204097	AREA_MOVE_L	RS-4307559-FC307C0F08146A6DA1C3C5121CF342	0.2904000000	5.0779999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204100	AREA_MOVE_L	RS-4307609-40790E58DA149F5A87B94F58ED30FF3	0.8063000000	5.8437999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204101	AREA_MOVE_L	RS-4307609-40790E58DA149F5A87B94F58ED30FF3	0.8063000000	5.8437999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204102	AREA_MOVE_L	RS-4307609-40790E58DA149F5A87B94F58ED30FF3	0.8063000000	5.8437999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204103	AREA_MOVE_L	RS-4307609-40790E58DA149F5A87B94F58ED30FF3	0.8063000000	5.8437999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204104	AREA_MOVE_L	RS-4307609-40790E58DA149F5A87B94F58ED30FF3	0.8063000000	5.8437999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204105	AREA_MOVE_L	RS-4307609-40790E58DA149F5A87B94F58ED30FF3	0.8063000000	5.8437999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204106	AREA_MOVE_L	RS-4307609-40790E58DA149F5A87B94F58ED30FF3	0.8063000000	5.8437999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204107	AREA_MOVE_L	RS-4307609-40790E58DA149F5A87B94F58ED30FF3	0.8063000000	5.8437999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS

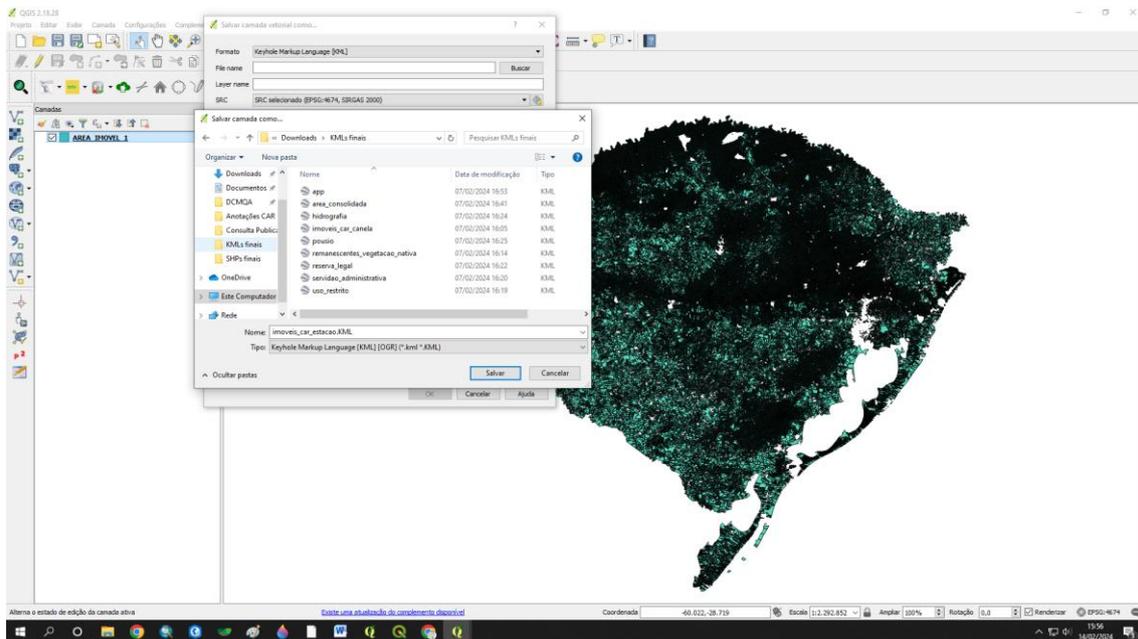
606 feições(s) selecionadas na camada AREA_MOVE_L

Coordenado: -55,683, -32,909 | Escala: 1:2.362.852 | Ampliar: 100% | Rotação: 0,0 | Renderizar: EPSG:4674

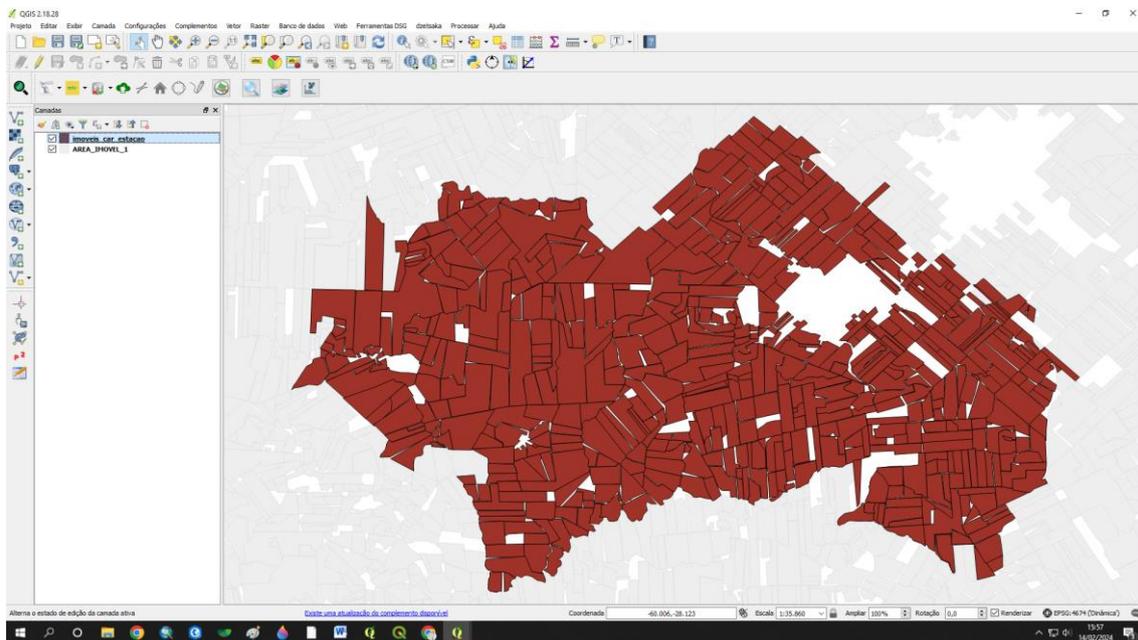
6) Após selecionar todos os imóveis do município desejado, é necessário salvar um arquivo novo (Shapefile ou KML) com base nesta seleção. Para isto, basta clicar com o botão direito na camada, clicar em “Salvar como...”, escolher a opção “Salvar somente feições selecionadas”, selecionar o tipo de arquivo a ser gerado (Shapefile ou KML) e por último selecionar a pasta onde será salvo o novo arquivo, bem como o nome do arquivo e dar “OK”.







O resultado gerado será um arquivo somente com os imóveis cadastrados no município desejado.



Para fazer o recorte das demais categorias como RESERVA_LEGAL, HIDROGRAFIA, VEGETACAO_NATIVA, etc, basta repetir o procedimento para cada um dos arquivos Shapefiles baixados na Consulta Pública do SiCAR Federal.