

Esclarecimentos iniciais:

- 1) O CAR possui o caráter autodeclaratório e por esta razão os arquivos shapefiles baixados podem não corresponder com a realidade do terreno.
- 2) As informações autodeclaradas serão futuramente verificadas e homologadas através das análises de CAR, porém não existe previsão ainda para que estas análises iniciem no estado do RS.
- 3) O CAR é um sistema dinâmico no qual ocorrem novos envios e retificações a todo momento. Por esta razão recomendamos refazer as extrações de dados periodicamente.

Passo a passo resumido para baixar os arquivos espaciais do CAR e recortar por municípios:

- 1) Baixar e extrair os arquivos desejados em shapefile para o estado todo através da Consulta Pública do SiCAR Federal em <https://www.car.gov.br/publico/estados/downloads>
- 2) Abrir o arquivo Shapefile (.shp) desejado em algum software GIS como ArcGIS ou QGIS.
- 3) Abrir a tabela de atributos e organizar o campo “cod_imovel” por ordem alfabética.
- 4) Selecionar todo intervalo de imóveis que iniciem com o Código IBGE do município desejado.
- 5) Salvar os imóveis selecionados como uma nova camada (Shapefile ou KML).
OBS.: o campo “ind_status” indica se o imóvel está Ativo (AT), Pendente (PE) ou Cancelado (CA). Recomendamos excluir os Cancelados ou verificar e atentar para este campo durante as consultas.
- 6) Repetir o procedimento para todas as camadas/categorias desejadas.

Abaixo o passo a passo detalhado com prints e como executar os comandos dentro do software GIS.

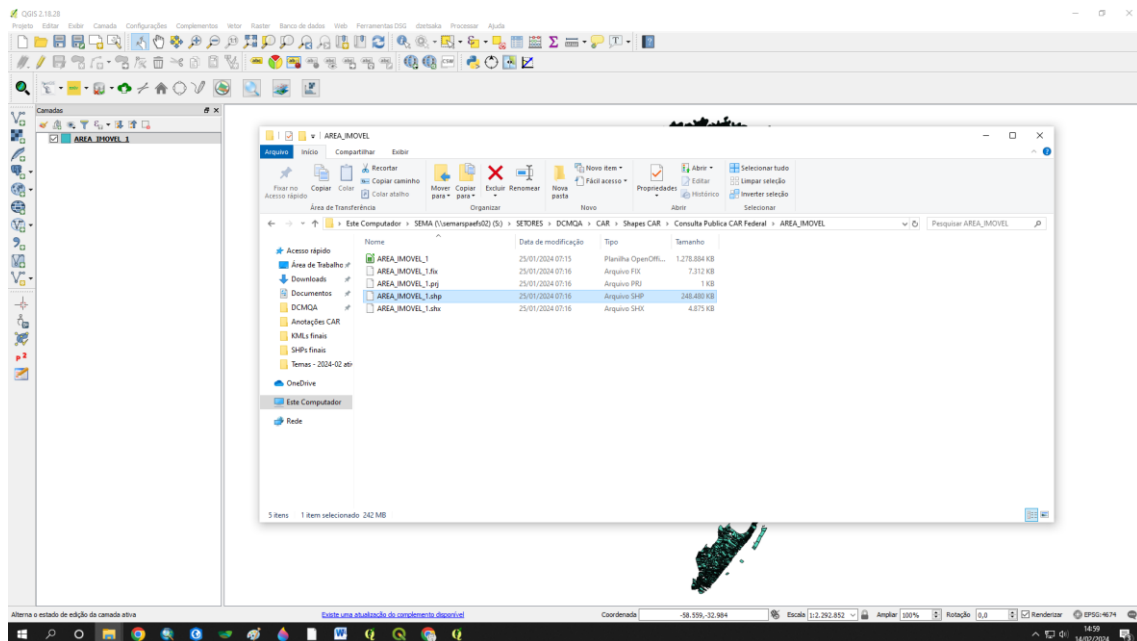
Passo a passo detalhado para baixar os arquivos espaciais do CAR e recortar por municípios:

1) Baixar e extrair os arquivos desejados em shapefile para o estado todo através da Consulta Pública do SiCAR Federal em <https://www.car.gov.br/publico/estados/downloads>
Os arquivos ficarão separados em pastas conforme abaixo.

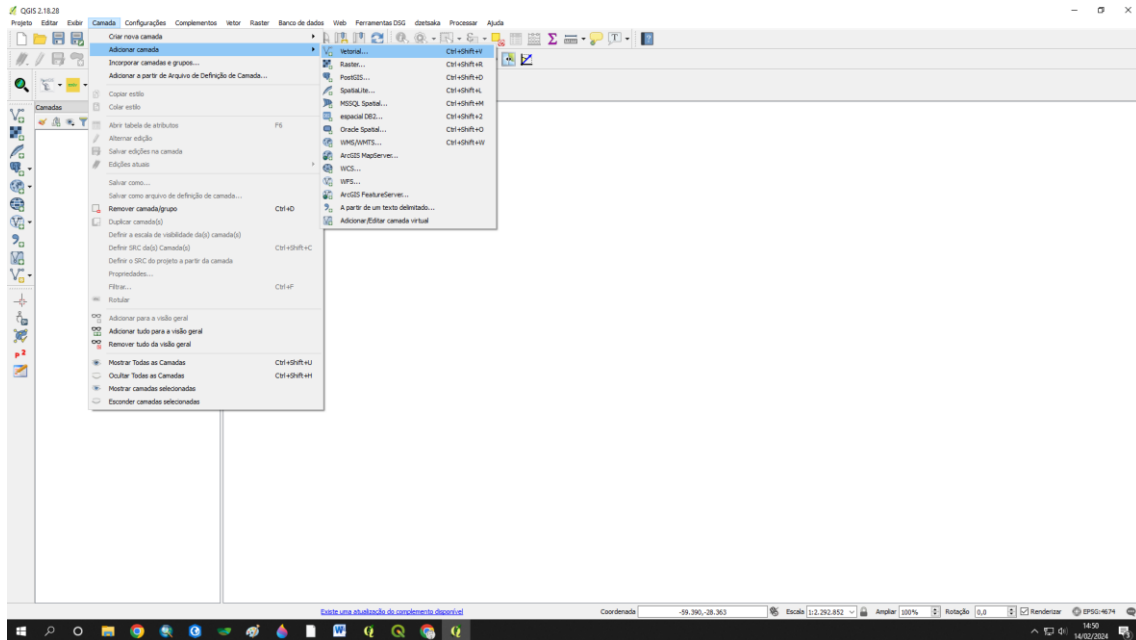
Nome	Data de modificação	Tipo	Tamanho
APPS	01/02/2024 17:07	Pasta de arquivos	
AREA_CONSOLIDADA	01/02/2024 16:14	Pasta de arquivos	
AREA_IMOVEL	01/02/2024 16:13	Pasta de arquivos	
AREA_POUSIO	01/02/2024 17:07	Pasta de arquivos	
HIDROGRAFIA	01/02/2024 16:13	Pasta de arquivos	
RESERVA_LEGAL	01/02/2024 16:13	Pasta de arquivos	
SERVIDAO_ADMINISTRATIVA	01/02/2024 17:05	Pasta de arquivos	
USO_RESTRITO	01/02/2024 17:07	Pasta de arquivos	
VEGETACAO_NATIVA	01/02/2024 16:12	Pasta de arquivos	

2) Abrir os arquivos Shapefile (.shp) em algum software GIS como ArcGIS ou QGIS. Para isto existem duas possibilidades.

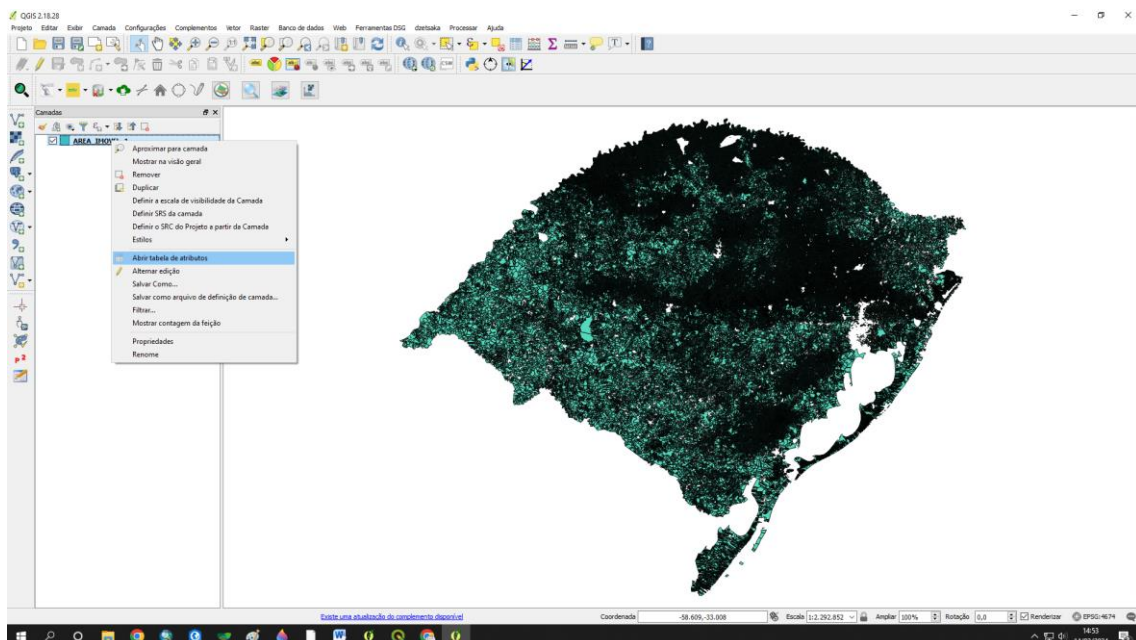
2.1) Para abrir o arquivo shapefile basta arrastar o arquivo com extensão .shp para a lista de camadas;



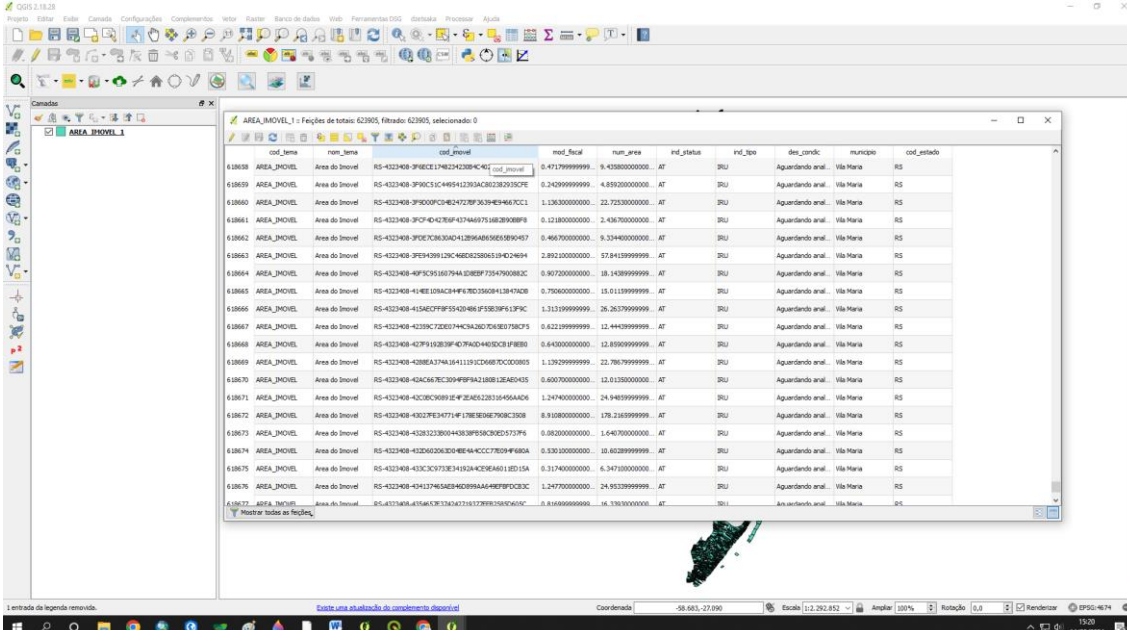
2.2) Ou clicar em Camada > Adicionar Camada > Vetorial e selecionar o arquivo desejado.



3) Após abrir o arquivo shapefile da camada desejada, abrir a sua tabela de atributos. Para isto, clique com o botão direito na camada e depois em “Abrir tabela de atributos”.



4) Organizar o campo “cod_imovel” em ordem alfabética. Para isto, basta dar um duplo clique no nome do campo e após carregar as informações por um tempo irá aparecer uma seta indicando se a classificação está na ordem crescente ou decrescente. Para alterar/inverter, basta dar um duplo clique novamente.



cod_tema	nom_tema	cod_imovel	mod_fiscal	num_area	rd_status	rd_tipo	des_condic	municipio	cod_estado
618638	AREA_IMOVEL	RS-4323408-3F68CE17622423284C401	0.471799999999	9.432800000000	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618639	AREA_IMOVEL	RS-4323408-3F90C31C4465412393AC8228203CPE	0.242999999999	4.859200000000	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618640	AREA_IMOVEL	RS-4323408-3F900FC846247278F3C394E94667CC1	1.136300000000	22.723300000000	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618641	AREA_IMOVEL	RS-4323408-3F074D42786F43274669758828008F8	0.121800000000	2.436700000000	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618642	AREA_IMOVEL	RS-4323408-3F0E7C3630404128964665655890467	0.466700000000	9.334400000000	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618643	AREA_IMOVEL	RS-4323408-3F94309129C48E2C28065194C24694	2.892200000000	57.841999999999	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618644	AREA_IMOVEL	RS-4323408-48F3C91807944288F7354790083C	0.907200000000	18.143899999999	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618645	AREA_IMOVEL	RS-4323408-414EE1084C84F878C3360841384702B	0.750600000000	15.011999999999	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618646	AREA_IMOVEL	RS-4323408-4154EC7F9F5542048F53839F613F9C	1.313199999999	26.263799999999	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618647	AREA_IMOVEL	RS-4323408-4239C720374C3A28070A3E0783CF5	0.622399999999	12.444399999999	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618648	AREA_IMOVEL	RS-4323408-423F9182838F4D79AD448DC8F8E80	0.643000000000	12.859099999999	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618649	AREA_IMOVEL	RS-4323408-428EA37A16411191CDD687CC00805	1.129299999999	22.786799999999	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618670	AREA_IMOVEL	RS-4323408-434C667EC3094F9F9A318881EAB04D5	0.600700000000	12.012000000000	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618671	AREA_IMOVEL	RS-4323408-430C8C98894E4F2EAB523815456A4D6	1.247400000000	24.948999999999	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618672	AREA_IMOVEL	RS-4323408-4302FE34771F178E8D6E7608C3508	8.910800000000	178.248999999999	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618673	AREA_IMOVEL	RS-4323408-43281223800443839F5830E26737P5	0.082000000000	1.646700000000	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618674	AREA_IMOVEL	RS-4323408-4328620628E048E464CCC7809F482A	0.539200000000	10.628999999999	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618675	AREA_IMOVEL	RS-4323408-433C3C973D34102442E8A601E8D15A	0.317400000000	6.347000000000	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618676	AREA_IMOVEL	RS-4323408-4341374658E8402899A4E48E9F0DC8C	1.247700000000	24.953399999999	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS
618677	AREA_IMOVEL	RS-4323408-434564C3E13A434731738F9335A0C6547	0.814899999999	16.138300000000	AT	SRU	Aguardando anal.	Vila Maria	RS

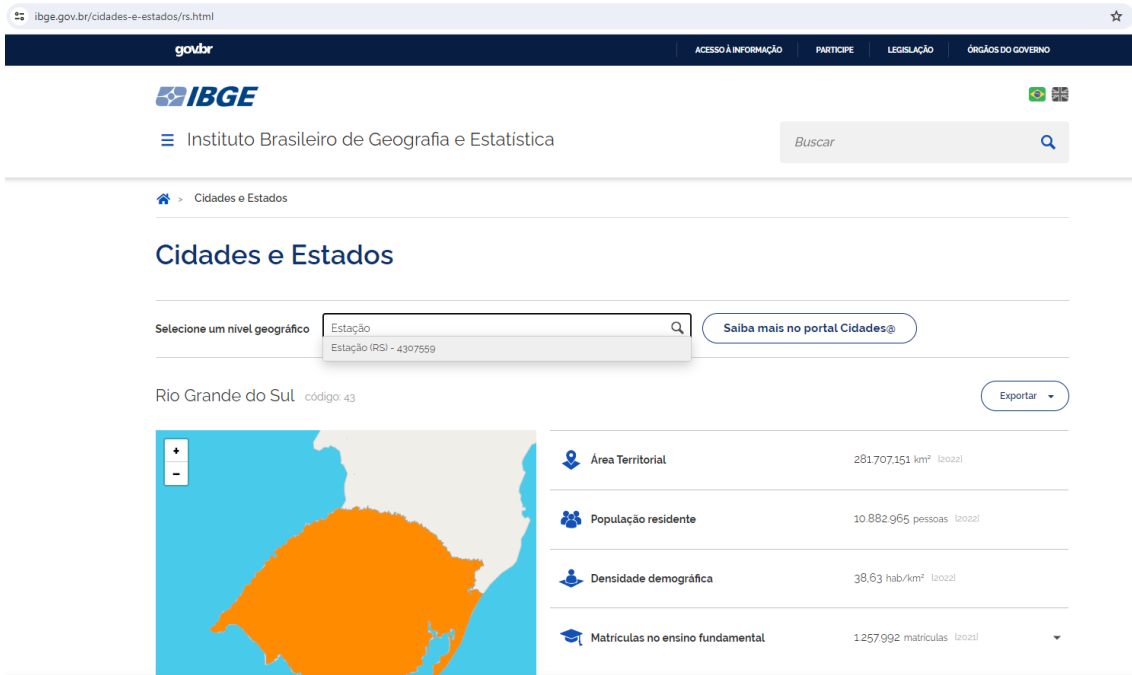
5) Selecionar todos os imóveis de um mesmo município.

OBS.: Para isto é importante esclarecer que os Códigos dos imóveis no CAR são construídos da seguinte maneira:

Código da UF – Código IBGE do município – Conjunto único e aleatório de números e letras.

Sendo assim, ao organizar o campo “cod_imovel” por ordem alfabética, estamos agrupando todos os CARs de um mesmo município de forma contínua na tabela, podendo selecionar todos com dois cliques, ou seja, clicando no primeiro, segurando a tecla Shift e depois clicando no último.

Para saber o código IBGE de um determinado município, acesse o site <https://www.ibge.gov.br/cidades-e-estados/rs.html> e digite o nome do município desejado, conforme abaixo. Como exemplo, utilizaremos o município de Estação/RS, cujo código é 4307559.

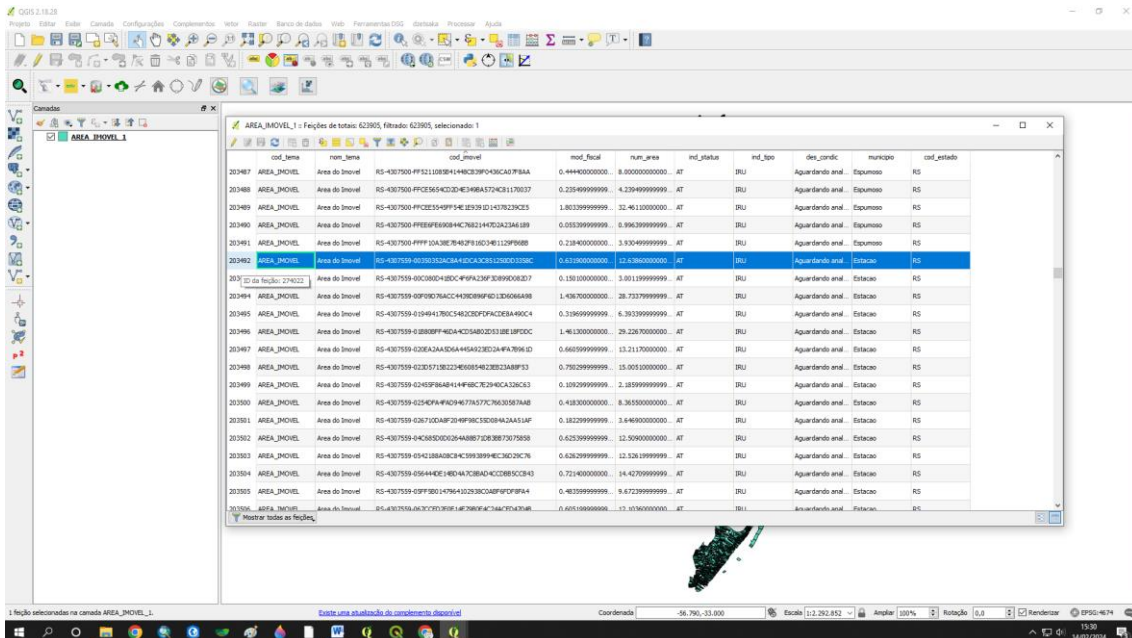


Selecionar um nível geográfico: Estação
Estação (RS) - 4307559

Rio Grande do Sul código: 43

- Área Territorial: 281707,151 km²
- População residente: 10 882,965 pessoas
- Densidade demográfica: 38,63 hab/km²
- Matriculas no ensino fundamental: 1257,992 matriculas

5.1) Para selecionar uma linha inteira dentro da tabela de atributos é preciso clicar no número bem da esquerda, conforme abaixo.



cod_sena	nom_sena	cod_inovel	mod_fiscal	num_area	ind_status	ind_tipo	des_condic	municipio	cod_estado
203487	AREA_MOVEL	RS-4307500-FF821109581448C39F043CA079AA	0.4440000000	8.0000000000	AT	RUU	Aguardando anal.	Estacao	RS
203488	AREA_MOVEL	RS-4307500-FFC3564CD3D4E349BA172431170037	0.2394999999	4.2394999999	AT	RUU	Aguardando anal.	Estacao	RS
203489	AREA_MOVEL	RS-4307500-FFC25549FF54282951D143782382C5	1.8033999999	32.4610000000	AT	RUU	Aguardando anal.	Estacao	RS
203490	AREA_MOVEL	RS-4307500-FF8E8F69844C7821147D34234A189	0.0833999999	0.8963999999	AT	RUU	Aguardando anal.	Estacao	RS
203491	AREA_MOVEL	RS-4307500-FFFF10A39E78462F91603461129F888	0.2384000000	3.8304999999	AT	RUU	Aguardando anal.	Estacao	RS
203492	AREA_MOVEL	RS-4307500-4E33033AC6A4E2CAC8125D0C1328C	0.6210000000	12.6380000000	AT	RUU	Aguardando anal.	Estacao	RS
203493	AREA_MOVEL	RS-4307500-40C30A0D428DC4F9A239F3D890082D7	0.1581000000	3.0811999999	AT	RUU	Aguardando anal.	Estacao	RS
203494	AREA_MOVEL	RS-4307500-40F0807AC4430D8F84D1D606A98	1.4387000000	28.7329999999	AT	RUU	Aguardando anal.	Estacao	RS
203495	AREA_MOVEL	RS-4307500-0104841780C5483C8F9FACDE8A400C4	0.3396999999	6.3933999999	AT	RUU	Aguardando anal.	Estacao	RS
203496	AREA_MOVEL	RS-4307500-88888888888888888888888888888888	1.4613000000	29.2287000000	AT	RUU	Aguardando anal.	Estacao	RS
203497	AREA_MOVEL	RS-4307500-020E3A48D6A4548A823E03A4FA7894D	0.6689999999	13.2117000000	AT	RUU	Aguardando anal.	Estacao	RS
203498	AREA_MOVEL	RS-4307500-02E8718E222456884423823A88F13	0.7902999999	15.9031000000	AT	RUU	Aguardando anal.	Estacao	RS
203499	AREA_MOVEL	RS-4307500-0245F8A8414F8C7C948C2A28C63	0.1092999999	2.8559999999	AT	RUU	Aguardando anal.	Estacao	RS
203500	AREA_MOVEL	RS-4307500-0254FA94294E77A377C76A30387A8	0.4383000000	8.3655000000	AT	RUU	Aguardando anal.	Estacao	RS
203501	AREA_MOVEL	RS-4307500-02670D48F2048F8C35084A2A5A4F	0.1822999999	3.6468000000	AT	RUU	Aguardando anal.	Estacao	RS
203502	AREA_MOVEL	RS-4307500-04C8A000264A8887283887307858	0.6233999999	12.5090000000	AT	RUU	Aguardando anal.	Estacao	RS
203503	AREA_MOVEL	RS-4307500-034218A08C8C59938994EC36D2C76	0.6282999999	12.5281999999	AT	RUU	Aguardando anal.	Estacao	RS
203504	AREA_MOVEL	RS-4307500-036444E4E48D447C88AD4CC08B3C843	0.7214000000	14.4270999999	AT	RUU	Aguardando anal.	Estacao	RS
203505	AREA_MOVEL	RS-4307500-039F300147964402938C0A8F0F0F844	0.4839999999	9.8722999999	AT	RUU	Aguardando anal.	Estacao	RS
203506	AREA_MOVEL	RS-4307500-0A3C0C030814E7880F4C344C703048	0.6051000000	11.0360000000	AT	RUU	Aguardando anal.	Estacao	RS

5.2) Depois de selecionar a primeira ocorrência com o Código IBGE do município desejado, baixe a barra de rolagem da tabela de atributos até localizar a última ocorrência com este mesmo código municipal, selecione a tecla Shift e clique na última linha. Desta forma ficarão selecionados todos imóveis de um mesmo município.

QGIS 3.18.28

Projeto | Editar | Exibir | Camada | Configurações | Complementos | Vetor | Raster | Banco de dados | Web | Ferramentas DSG | Estilosa | Processar | Ajuda

Camada: AREA_MOVE_L

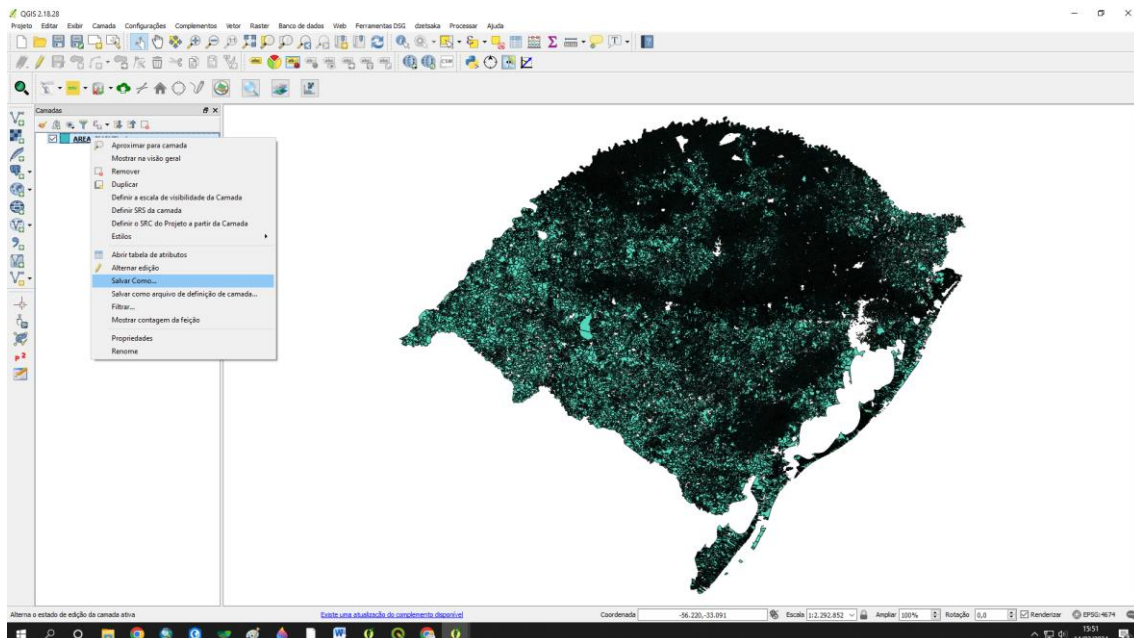
AREA_MOVE_L = Feições de totais: 62395, filtro: 62395, selecionado: 606

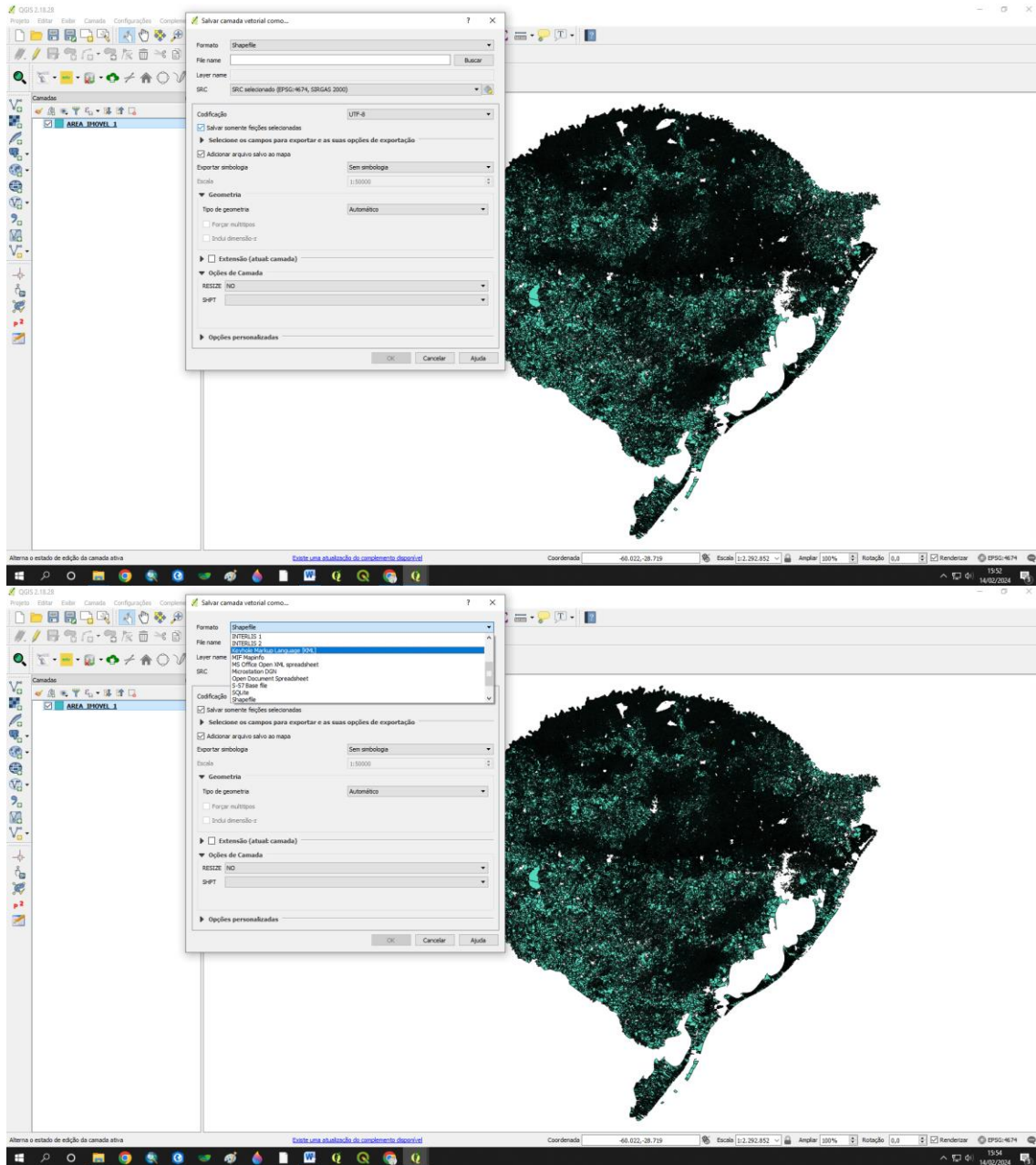
id	nome	cod_inovel	mod_fiscal	num_area	nd_status	nd_tipo	des_condic	municipio	cod_estado
204088	AREA_INOVEL	RS-4307559-FC3C7CFC08146A6DA1C3C512LDF342	0.2604000000	5.6779999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204089	AREA_INOVEL	RS-4307559-FC3C7CFC08146A6DA1C3C512LDF342	0.2509999999	5.8125999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204090	AREA_INOVEL	RS-4307559-FC4684C3E8146A6DA1C3C512LDF342	0.1862999999	5.1269999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204091	AREA_INOVEL	RS-4307559-FC2238AA4C241C3C512LDF342	1.7489999999	34.9177999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204092	AREA_INOVEL	RS-4307559-FC20043E48741C3C512LDF342	0.5559999999	30.5123999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204093	AREA_INOVEL	RS-4307559-FC20043E48741C3C512LDF342	0.0228999999	6.5534999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204094	AREA_INOVEL	RS-4307559-F06B9F7D8E146A6DA1C3C512LDF342	0.7096000000	14.1111000000	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204095	AREA_INOVEL	RS-4307559-F06B9F7D8E146A6DA1C3C512LDF342	2.2827000000	45.6569999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204096	AREA_INOVEL	RS-4307559-FE54C3F919420A6DA1C3C512LDF342	0.2500000000	5.1000999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204097	AREA_INOVEL	RS-4307559-FFC4A689FC446A6DA1C3C512LDF342	3.7220999999	74.4729999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204100	AREA_INOVEL	RS-4307609-4079DE3DA149F5A87E9F58ED3DF3	0.8063000000	5.8437999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204109	AREA_INOVEL	RS-4307609-4139DF41489961081C53410511	0.2917000000	2.0419000000	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204130	AREA_INOVEL	RS-4307609-4148B894214F4B89F20833633A2	0.5514000000	3.8599999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204131	AREA_INOVEL	RS-4307609-42834F3B8454E330C4F8900611E21	1.4137999999	9.9107000000	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204132	AREA_INOVEL	RS-4307609-440094767F54E33A76178A4E33A07	0.1264000000	0.8859999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204133	AREA_INOVEL	RS-4307609-45789C29837481C4AD1C3E44C4C3	0.2255000000	1.5783000000	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204134	AREA_INOVEL	RS-4307609-4759F5837E7655898A8AFC2CC3C70	1.1228000000	7.8602999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204135	AREA_INOVEL	RS-4307609-47957AF020442380C000C9E8C8	0.6283000000	5.7689999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204136	AREA_INOVEL	RS-4307609-4789C381424C3892E05871078C4D	0.6289999999	4.4772999999	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS
204137	AREA_INOVEL	RS-4307609-4854380FF9848964131386A59E3C11	0.8513000000	5.8643000000	AT	RU	Aguardando anal.	Estancia Velha	RS

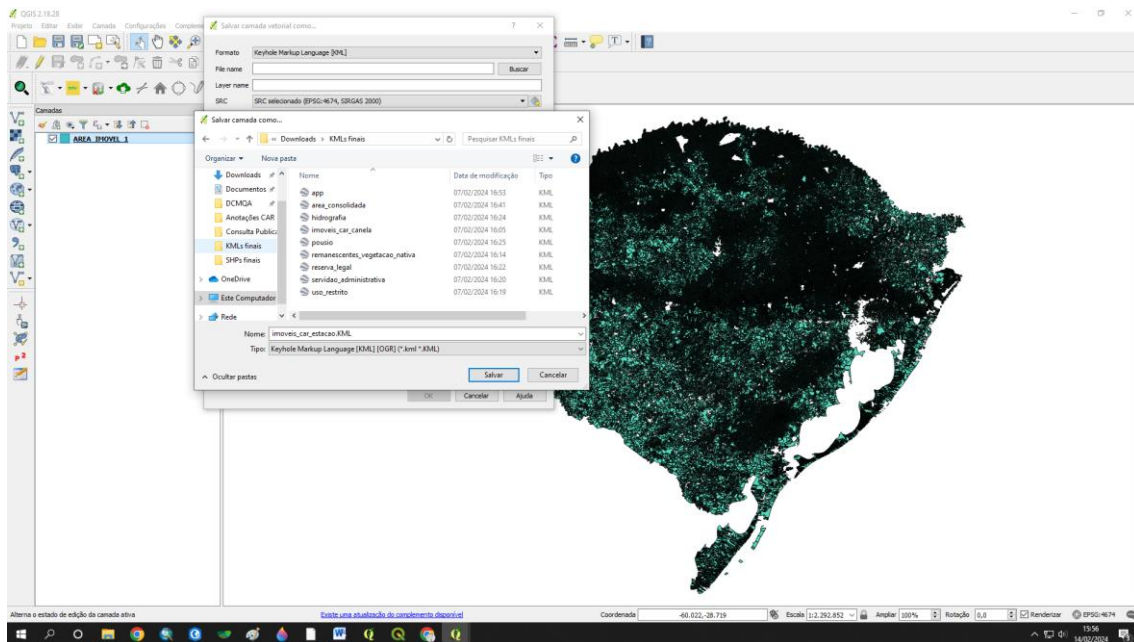
606 feições selecionadas na camada AREA_MOVE_L

Coordenado: -55,883,-32,909 | Escala: 1:2,362,852 | Ampliar 100% | Rotação 0,0 | Renderizar EPSG:4674

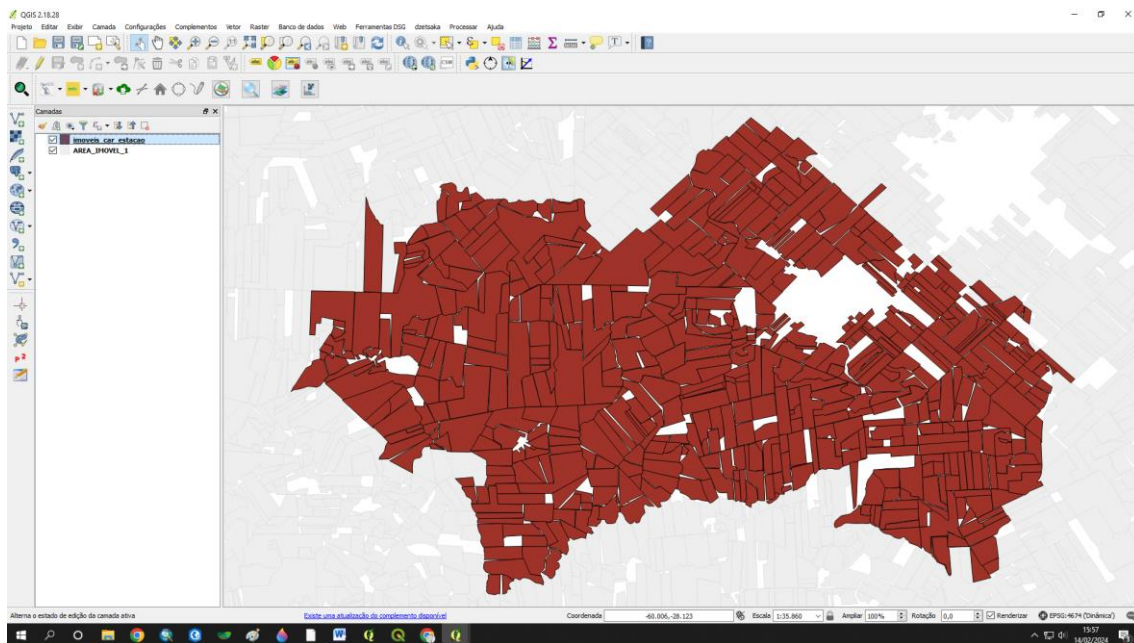
6) Após selecionar todos os imóveis do município desejado, é necessário salvar um arquivo novo (Shapefile ou KML) com base nesta seleção. Para isto, basta clicar com o botão direito na camada, clicar em “Salvar como...”, escolher a opção “Salvar somente feições selecionadas”, selecionar o tipo de arquivo a ser gerado (Shapefile ou KML) e por último selecionar a pasta onde será salvo o novo arquivo, bem como o nome do arquivo e dar “OK”.







O resultado gerado será um arquivo somente com os imóveis cadastrados no município desejado.



Para fazer o recorte das demais categorias como RESERVA_LEGAL, HIDROGRAFIA, VEGETACAO_NATIVA, etc, basta repetir o procedimento para cada um dos arquivos Shapefiles baixados na Consulta Pública do SiCAR Federal.