

# Portos: Santos movimentou volume recorde

O Porto de Santos, no litoral paulista, movimentou 14,4 milhões de toneladas em outubro - volume recorde para o mês, com 34,5% mais ante outubro de 2021 -, acumulando, no ano, 138,2 milhões de toneladas, avanço de 11,7% em relação a janeiro a outubro do ano passado. Segundo nota da Santos Port Authority, responsável pelo terminal, há a expectativa de, até dezembro, o volume movimentado de 147 milhões de toneladas ser superado.

As cargas ligadas ao setor agropecuário seguiram sendo as principais em movimentação em Santos. O complexo soja dobrou a movimentação em outubro, com alta de 106,8%, para 1,5 milhão de toneladas; o açúcar (39,3%, para 2,3 milhões de toneladas); e o milho (130,6%, para 2,5 milhões de toneladas). A celulose também registrou forte desempenho, com avanço de 69,4%, para 863,7 mil toneladas. Já os desembarques cresceram 8,1% no mês, alcançando 3,9 milhões de toneladas.

Já a movimentação de contêineres, que representa mais de 30% do total em toneladas, também registrou novos recordes. Em outubro foram 452 mil TEU (medida padrão equivalente a um contêiner de 20 pés), aumento de 9,5% ante outubro de 2021 (413 mil TEU). No acumulado do ano, 4,2 milhões de TEU.

**REFRISA S.A.** - CNPJ nº 57.871.469/0001-13  
NIRE 43 3 00052206  
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**  
Ficam convocados os Acionistas da REFRISA S.A. para a Assembleia Geral Extraordinária a ser realizada presencialmente, no dia **06 de dezembro de 2022**, às **14h30min**, na sede social da Companhia, localizada em Sapucaia do Sul, RS, na Avenida Luiz Pasteur, nº 1.020, CEP 93.212-360, a fim de deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia: (a) Examinar, discutir e votar a proposta de aumento do capital social da Companhia, por subscrição particular, no valor de até R\$ 15.000.000,00, mediante a emissão de até 300.000.000 ações ordinárias nominativas, sem valor nominal, ao preço unitário de R\$ 0,05, a serem integralizadas no ato da subscrição, em moeda corrente nacional e/ou crédito junto à Companhia; e (b) Fixar o prazo para que os acionistas exerçam seu direito de preferência na subscrição das ações emitidas. Sapucaia do Sul, RS, 21 de novembro de 2022. **Luiz Alcemar Baumart** - Diretor

**EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO**  
CONJUNTO 404 do ED. COSTA BRAVA - R. DONA LAURA, 228  
1ª LEILÃO: 09 DE DEZEMBRO DE 2022 ÀS 11:00 HORAS  
2ª LEILÃO: 15 DE DEZEMBRO DE 2022 ÀS 11:00 HORAS  
**LOCAL: ONLINE. P/ CADASTRO, enviar foto do RG e comp. de endereço p/ email jorgebrasil36@outlook.com, Inf.: www.jorgebrasil.leil.br ou tel./Whats: 999661388**

JORGE SIDIRLEI DE GODOY BRASIL, leiloeiro oficial, autorizado pelo MM. Juízo da 3ª Vara Cível do Foro Central de Porto Alegre, venderá nos dias e horas acima o bem penhorado nos autos de AÇÃO DE COBRANÇA DE COTAS CONDOMINIAIS, nº 50196488620188210001 onde CONDOMÍNIO EDIFÍCIO COSTA BRAVA litiga com EXACTO - CONSULTORES EMPRESARIAIS LTDA - ME, sendo: **CONJUNTO 404, do Ed. Costa Brava, à rua Dona Laura, 228, B. Rio Branco, 3º andar de centro e à esquerda, sendo o 2º da frente para os fundos c/ área real privativa de 29,49m² e total de 43,71m², tudo conf. Matrícula 78.623 do R.I. da 1ª Z. de P.A./RS, avaliado em set. de 2022 por R\$210.000,00.** Caso não haja interessado no 1º leilão será vendido em 2º leilão a quem mais oferecer, inadmitindo-se preço inferior a 50% da aval. **Pagamento preferencialmente a vista.** Proposta de parcelamento deverá ser encaminhada ao leiloeiro antes da realização do 1º ou do 2º Leilão, sendo no mínimo 25% à vista e o restante em no máximo 30 meses, sem necessidade de financiamento bancário. Pelo presente edital, fica intimada a parte devedora, caso não seja localizada p/ of. de just.. Inf.: tel/whatts 999661388, [jorgebrasil36@outlook.com](mailto:jorgebrasil36@outlook.com). Veja fotos e lista de imóveis para leilão em: [www.jorgebrasil.leil.br](http://www.jorgebrasil.leil.br)

**EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO**  
SALA COMERCIAL, 107,50m² - prédio frente ao "Parcão"  
ED GOETHE - Esquina Rua Dona Laura e Av. Goethe  
1ª LEILÃO: 09 DE DEZEMBRO DE 2022 ÀS 11:00 HORAS  
2ª LEILÃO: 15 DE DEZEMBRO DE 2022 ÀS 11:00 HORAS  
**LOCAL: ONLINE. P/ CADASTRO, enviar foto do RG e comp. de endereço p/ email jorgebrasil36@outlook.com, Inf.: www.jorgebrasil.leil.br ou tel./Whats: 999661388**

JORGE SIDIRLEI DE GODOY BRASIL, leiloeiro oficial, autorizado pelo MM. Juízo da 6ª Vara Cível do Foro Central de Porto Alegre, venderá nos dias e horas acima o bem penhorado nos autos da Ação de Cobrança de Cotas Condominiais nº 50664151720208210001 onde CONDOMÍNIO EDIFÍCIO GOËTHE litiga com ORITUR AGENCIA DE VIAGENS e TURISMO LTDA sendo: **CONJUNTO 302 do Ed. Goethe, em frente ao "Parcão", no 2º andar, entrada pelo nº 471 do R. Dona Laura, de frente para esquina da rua Dona Laura e Av. Goethe, c/ área privativa de 107,50m² e total de 138,41m², Bairro Rio Branco, tudo conf. Matrícula 99.163 do R.I. da 2ª Z de P.A./RS, Avaliado em R\$555.000,00.** Não havendo interessado no 1º leilão, será vendido em 2º leilão a quem mais oferecer, sendo considerado vil lance inferior a 50% da aval. **Pagamento preferencialmente a vista.** Proposta de parcelamento deverá ser encaminhada ao leiloeiro antes da realização do 1º ou do 2º leilão, atendendo ao predispósito no art. 895 do CPC. Pelo presente edital, fica intimada a parte devedora, caso não seja localizada p/ of. de just.. Inf.: 999661388 - [jorgebrasil36@outlook.com](mailto:jorgebrasil36@outlook.com). Fotos e lista de imóveis para leilão em: [www.jorgebrasil.leil.br](http://www.jorgebrasil.leil.br)

**EDITAL DE LEILÃO DE IMÓVEL E INTIMAÇÃO**  
APARTAMENTO 35 m² Priv. - COND ED. VILLA TOSCANA  
Osmindo Julio Kuhn, nº 105 - B. Rubem Berta  
1ª LEILÃO: 09 DE DEZEMBRO DE 2022 ÀS 11:00 HORAS  
2ª LEILÃO: 15 DE DEZEMBRO DE 2022 ÀS 11:00 HORAS  
**LOCAL: ONLINE. P/ CADASTRO, enviar foto do RG e comp. de endereço p/ email jorgebrasil36@outlook.com, Inf.: www.jorgebrasil.leil.br ou tel./Whats: 999661388**

JORGE SIDIRLEI DE GODOY BRASIL, leiloeiro oficial, autorizado pelo MM. Juízo de 1ª Vara Cível do FORO REGIONAL DO SARANDI, venderá nos dias e horas acima, o bem penhorado nos autos da Ação de Exec. de Cobrança de Despesas Condominiais nº 50023331220208215001 onde CONDOMÍNIO EDIFÍCIO VILLA TOSCANA litiga com GATIUSE DE OLIVEIRA JUUNG, sendo: **APTO. 304, de frente, no 3º pavimento, à rua Osmindo Julio Kuhn, nº 105, à direita de quem olha o prédio da rua c/ área priv. 35,4540m² e total de 47,4381m², tudo conf. Matrícula 39.771 do R.I. da 6ª Z. de P.A./RS, avaliado por R\$120.000,00 em 16/08/2022.** Consta na matrícula Alienação Fiduciária à Caixa econômica Federal. No primeiro leilão o lance mínimo será igual ao valor da avaliação, não havendo interessado irá a 2º Leilão, a quem mais oferecer, inadmitindo-se lance inferior a 60% da aval. **Pagamento preferencialmente a vista.** Proposta de parcelamento deverá ser encaminhada ao leiloeiro antes da realização do 1º ou do 2º Leilão, sendo mínimo 25% a vista e o restante em até 30 vezes, sem necessidade de agente financeiro. Pelo presente edital, fica intimada a parte devedora, caso não seja localizada p/ of. de just.. Inf.: 999661388 - [jorgebrasil36@outlook.com](mailto:jorgebrasil36@outlook.com) Veja fotos e lista de imóveis para leilão em: [www.jorgebrasil.leil.br](http://www.jorgebrasil.leil.br)

**EDITAL DE LEILÃO E INTIMAÇÃO**  
APTO. 3 DORMITÓRIOS E BOX - B. PETRÓPOLIS  
COND. ED. SÃO CONRADO - r. Farias Santos, 589, P.A.  
1ª LEILÃO: 09 DE DEZEMBRO DE 2022 ÀS 11:00 HORAS  
2ª LEILÃO: 15 DE DEZEMBRO DE 2022 ÀS 11:00 HORAS  
**LOCAL: ONLINE. P/ CADASTRO, enviar foto do RG e comp. de endereço p/ email jorgebrasil36@outlook.com, Inf.: www.jorgebrasil.leil.br ou tel./Whats: 999661388**

JORGE SIDIRLEI DE GODOY BRASIL, leiloeiro oficial, autorizado pelo MM. Juízo da 3ª Vara Cível do Foro Central de Porto Alegre, venderá nos dias e horas acima o bem penhorado nos autos da Ação de cobrança de cotas condominiais, nº 50102652120178210001 onde CONDOM. EDIFÍCIO SÃO CONRADO litiga com JOÃO HENRIQUE SOMMER PEREIRA, sendo: **APTO 302- no 2º andar do Ed. São Conrado, de fundos, à rua Farias Santos, 589, ao lado do Clube Petrópolis Tennis Clube, c/ 147,11m² de área total e 100,00 m² priv. tudo conf. Matrícula 87.172 do R. I. da 2ª Z. de P.A./RS. Na matrícula, consta registro de Penhora: proc. da 5ª V. C. nº 001/1070302712-7, credora, Confiança Cia de Seguros e da 8ª V. Faz. nº 001/1110139049-3, dívida R\$2.557,37 em 03/06/2019.** **BOX de estac. nº 8, c/ área priv. de 12,00m² e total de 14,53m², no térreo de centro, acesso pela rampa à esquerda, o terceiro contado da esquerda p/ direita, matrícula 87.183 do R.I. 2ª Z. de P.A./RS. Os imóveis foram avaliados no total de R\$750.000,00, sendo este o valor mínimo para o 1º Leilão.** Caso não haja interessado será vendido em 2º leilão a quem mais oferecer, inadmitindo-se preço inferior a 50% da aval. **Pagamento preferencialmente a vista.** Proposta de parcelamento deverá ser encaminhada ao leiloeiro antes da realização do 1º ou do 2º Leilão, atendendo ao disposto no art. 895 do CPC. Pelo presente edital, fica intimada a parte devedora, caso não seja localizada p/ of. de just.. Inf.: tel/whatts 999661388, [jorgebrasil36@outlook.com](mailto:jorgebrasil36@outlook.com). Veja fotos e lista de imóveis para leilão em: [www.jorgebrasil.leil.br](http://www.jorgebrasil.leil.br)

**JC, conteúdo mobile onde você estiver**  
[jornaldocomercio.com](http://jornaldocomercio.com)

**Sindicato das Empresas de Ônibus de Porto Alegre – SEOPA**  
**EDITAL DE CONVOCAÇÃO ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA**  
O Sindicato das Empresas de Ônibus de Porto Alegre – SEOPA - convoca suas associadas para a Assembleia Geral Extraordinária que realizar-se-á no dia **01/12/2022 às 16h** em primeira chamada e **16h30min** em segunda e última chamada, na Av. Protásio Alves nº 3885, nesta capital, para deliberarem sobre a seguinte Ordem do Dia:  
a) Avaliar as reivindicações dos trabalhadores com vistas a negociação coletiva de 2023;  
b) Elaborar proposta a ser encaminhada ao Sindicato Profissional;  
c) Deliberar comissão de negociação, bem como outorgar poderes ao Presidente deste Sindicato para firmar acordo em dissídio coletivo e/ou convenção coletiva;  
d) Assuntos gerais.  
Porto Alegre, 29 de novembro de 2022.  
Stamatula Vardaramatos  
Presidente

**CONCESSIONÁRIA DAS RODOVIAS INTEGRADAS DO SUL S.A.**  
CNPJ/MF nº. 32.161.500/0001-00 - NIRE Nº. 43.300.062.627 - COMPANHIA ABERTA  
**ATA DE REUNIÃO DO CONSELHO DE ADMINISTRAÇÃO REALIZADA EM 21 DE OUTUBRO DE 2022**  
**1. DATA, HORA E LOCAL:** Em 21 de outubro de 2022, às 11h00, na sede social da Companhia, localizada na Av. Paraná, nº. 2435, bairro Navegantes, CEP 90.240-600, Porto Alegre/RS. **2. PRESEÇA:** Presente a totalidade dos membros do Conselho de Administração da Companhia. **3. MESA:** Presidente: Eduardo Siqueira Moraes Camargo. Secretário: Roberto Penna Chaves Neto. **4. ORDEM DO DIA:** Deliberar sobre: (i) a distribuição de dividendos intermediários da Companhia do exercício social de 2022; e (ii) o destaque e pagamento de juros sobre o capital próprio. **5. DELIBERAÇÕES:** Os Senhores Conselheiros, após debates e discussões, por unanimidade de votos, conforme previsto no Artigo 16, alínea "n" do Estatuto Social da Companhia, deliberaram: (i) "ad referendum" da Assembleia Geral Ordinária que analisará as contas do exercício de 2022, aprovar a distribuição de dividendos intermediários no valor de R\$25.698.336,23 (vinte e cinco milhões, seiscentos e noventa e oito mil, trezentos e trinta e seis reais e vinte e três centavos), correspondentes a R\$ 21,6232927360 por lote de 1.000 (mil) ações ordinárias, à conta de parte dos lucros apurados entre 01/01/2022 e 30/09/2022; e (ii) o destaque de juros sobre capital próprio calculado sobre o patrimônio líquido de 31 de dezembro de 2021 (deduzido ou acrescido, *pro rata die* de eventuais movimentações ocorridas até setembro de 2022, exceto quanto ao resultado do próprio exercício) no valor bruto de R\$ 59.178.427,96 (cinquenta e nove milhões, cento e setenta e oito mil, quatrocentos e vinte e sete reais e nove centavos), correspondentes a R\$ 49,794370343 por lote de 1.000 (mil) ações ordinárias, sendo que, após dedução de imposto de renda retido na fonte ("IRRF") de 15%, nos termos do §2º do artigo 9º da Lei 9.249/1995, o valor líquido será de R\$ 50.301.663,77 (cinquenta milhões, trezentos e um mil, seiscentos e sessenta e três reais e setenta e sete centavos), correspondentes a R\$ 42,3252147949 por lote de 1.000 (mil) ações ordinárias. Os dividendos intermediários e os juros sobre o capital próprio serão pagos até 28 de outubro de 2022, com base na composição acionária desta data, tudo conforme termos e condições apresentados nesta reunião. **6. ENCERRAMENTO:** Nada mais havendo a tratar, foi encerrada a reunião, da qual foi lavrada a presente ata, que, após lida e aprovada, é assinada por todos os presentes. Porto Alegre/RS, 21 de outubro de 2022. **Assinaturas:** Eduardo Siqueira Moraes Camargo, Presidente e Roberto Penna Chaves Neto, Secretário. **Conselheiros:** (1) Eduardo Siqueira Moraes Camargo; (2) Pedro Paulo Archer Sutter; e (3) Roberto Penna Chaves Neto. Certifico que a presente é cópia fiel do original lavrado em Livro próprio. **Eduardo Siqueira Moraes Camargo - Presidente da Mesa, Roberto Penna Chaves Neto - Secretário.** JUCERGS - Certifico o registro sob o nº 8491012 em 10/11/2022 da Empresa: CONCESSIONÁRIA DAS RODOVIAS INTEGRADAS DO SUL S.A., CNPJ 32161500000100 e Protocolo 223720739 - 03/11/2022. José Tadeu Jacoby - Secretário Geral.

**GOVERNO DO ESTADO RIO GRANDE DO SUL**  
**SECRETARIA DO MEIO AMBIENTE E INFRAESTRUTURA**  
**AVISO DE LEILÃO LEILÃO Nº. 01/2022**  
A Secretária do Meio Ambiente e Infraestrutura do Estado do Rio Grande do Sul, no uso das atribuições que lhe foram conferidas pelo Governador do Estado do Rio Grande do Sul, e considerando (i) a Lei Estadual nº. 15.708, de 16 de setembro de 2021, publicada no Diário Oficial do Estado de 17 de setembro de 2021, (ii) a Lei federal nº 8.666/93 e demais normas legais e infralegais aplicáveis, e (iii) as autorizações superiores do Conselho Diretor do Programa de Reforma do Estado - COOPRE, torna público o Aviso do Leilão nº. 01/2022.  
**OBJETO:** Alienação do controle da Companhia Riograndense de Saneamento ("CORSAN"), através da oferta de Lote único de 630.050.221 (seiscentos e trinta milhões, cinquenta mil, duzentos e vinte e uma) ações, nominativas, sem valor nominal, de emissão da CORSAN, de propriedade do Estado, incluindo aquelas relativas aos municípios que optaram, quando assinaram o Termo Aditivo de Rerrificação, pela alienação conjunta nos termos do § 5º do art. 2º da Lei Estadual nº 15.708/2021, conforme discriminado no Anexo 11 deste Edital. O lote único é dividido em: (a) ações de propriedade do Estado, representativas de 94,87941% do capital social total da CORSAN, sendo 301.418.500 (trezentos e um milhões, quatrocentos e dezoito mil e quinhentas) ações ordinárias, representativas de 94,89584% das ações ordinárias de emissão da CORSAN, e 299.380.158 (duzentos e noventa e nove milhões, trezentos e oitenta mil, cento e cinquenta e oito) ações preferenciais, representativas de 94,86288% das ações preferenciais de emissão da CORSAN; e (b) ações de propriedade do Estado a serem cedidas aos municípios que optaram pela alienação conjunta ao Estado, como acima referido, representativas, em sua totalidade, de 4,61947% do capital social total da CORSAN, sendo 14.625.789 (quatorze milhões, seiscentos e vinte e cinco mil, setecentos e oitenta e nove) ações ordinárias, representativas de 4,60465% das ações ordinárias de emissão da CORSAN, e 14.625.774 (quatorze milhões, seiscentos e vinte e cinco mil, setecentos e setenta e quatro) ações preferenciais, representativas de 4,63439% das ações preferenciais de emissão da CORSAN.  
**EDITAL:** Disponível a partir de 29.11.2022, com informações sobre a desestatização, incluindo, mas não se limitando, a justificativa da privatização, indicando o percentual do capital social da empresa a ser alienado, a data e ato que determinou a constituição da empresa a ser desestatizada, o passivo da sociedade de curto e de longo prazo, a situação econômico-financeira da sociedade, especificando lucros ou prejuízos, endividamento interno e externo, nos cinco últimos exercícios, a existência de pagamento de dividendos e aporte de recursos à conta capital, providos direta ou indiretamente pela Companhia, nos últimos anos, o sumário dos estudos de avaliação, o critério de fixação do valor de alienação, com base nos estudos de avaliação, a modelagem de venda e valor mínimo da participação a ser alienada, o cronograma do leilão e outras informações, por meio do acesso ao endereço eletrônico da Secretaria do Meio Ambiente e Infraestrutura do Rio Grande do Sul: <https://sema.rs.gov.br/privatizacoes>.  
**VALOR ECONÔMICO MÍNIMO PARA AS PROPOSTAS:** R\$ 4.104.152.317,84 (quatro bilhões, cento e quatro milhões, cento e cinquenta e dois mil, trezentos e dezesseite reais e oitenta e quatro centavos) considerando-se o preço mínimo de aproximadamente R\$ 6,51 (seis reais e cinquenta e um centavos) por ação, conforme aprovado pelo Estado.  
**DATA DA ENTREGA DAS PROPOSTAS:** Em 15.12.2022, das 09h00min às 12h00min, na B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão, com endereço na Rua XV de novembro, nº 275 - Centro, São Paulo -SP, CEP 01010-901, conforme as instruções constantes no Edital.  
**INÍCIO DA SESSÃO PÚBLICA DO LEILÃO COM A ABERTURA DAS PROPOSTAS ECONÔMICAS:** Em 20.12.2022, às 10h00min, na B3 S.A. - Brasil, Bolsa, Balcão, com endereço na Rua XV de novembro, nº 275 - Centro, São Paulo - SP, CEP 01010-901.  
Porto Alegre, 28 de novembro de 2022.  
**Marjorie Kauffmann**  
Secretária de Estado do Meio Ambiente e Infraestrutura

**TIME SOLI DÁRIO**  
**No nosso time, você é CAMISA 10!**  
Para vencer a fome, a LBV conta com sua doação para entregar **50 mil** cestas de alimentos neste Natal.  
DOE AGORA  
[pix@lbv.org.br](mailto:pix@lbv.org.br)  
[lbv.org.br](http://lbv.org.br)  
Natal Permanente  
12 ANOS  
@LBVBrasil